

**Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest usługa przeglądu i konserwacji oraz serwisu urządzeń klimatyzacyjnych w okresie 12-to miesięcznym w obiektach należących do Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Stalowej Woli.

**I. Lokalizacja przy ul. Kwiatkowskiego 9 w budynku Stalowowskiej Strefy Gospodarczej.**

1. System nr I AJY216LALH
  - Jednostka zewnętrzna szt. 2
  - Jednostka wewnętrzna szt. 12
2. System nr II AJY144LALH
  - Jednostka zewnętrzna szt. 1
  - Jednostka wewnętrzna szt. 11
3. System nr III AJY162LALH
  - Jednostka zewnętrzna szt. 2
  - Jednostka wewnętrzna szt. 18
4. System nr IV AJA54L (mini VRF produkcja)
  - Jednostka zewnętrzna szt. 1
  - Jednostka wewnętrzna szt. 4
5. System nr V AJY144LALH
  - Jednostka zewnętrzna szt. 1
  - Jednostka wewnętrzna szt. 10
6. AGREGAT SKRAPLAJĄCY CLINT MHA/K 101 – szt. 1
7. AGREGAT SKRAPLAJĄCY FUJITSU AOYG36LATT – szt. 1
8. Klimatyzacja FUJITSU AOYR30LFT – szt. 2
9. Klimatyzacja SINCLAIR ASH-18AK – szt. 1

**II. Lokalizacja przy ul. COP 25 - Zakład Mechaniczno-Biologicznego Przetwarzania Odpadów Komunalnych**

1. Instalacja klimatyzacji VRF Panasonic
  - jednostki zewnętrzne – szt. 2 (U-8ME1E81, U-16ME1E81)
  - jednostki wewnętrzne – szt. 15
2. Klimatyzator Panasonic typu Split – SZT. 7 (CU-UE12RKE)

### **III. Pozostała część budynków zlokalizowana na terenie miasta Stalowa Wola, głównie przy ul. Komunalnej 1 i 3 oraz ul. Działkowej.**

1. Klimatyzatory kanałowy Blizzard KFR-155AW/DG – szt. 1
2. Klimatyzator kanałowy MC QUAY MCC750/MC075D - szt.1
3. Klimatyzatory typu Split – szt. 52

#### **Zakres zamówienia:**

1. Przeprowadzenie w okresie do trzech tygodni po podpisaniu umowy przeglądu urządzeń klimatyzacyjnych w zakresie zgodnym z wymaganiami przepisów polskiego prawa oraz wytycznymi producentów systemów klimatyzacyjnych, a w szczególności:
  - sprawdzenie prawidłowości działania i parametrów urządzenia
  - sprawdzenie stanu technicznego urządzenia i poszczególnych jego podzespołów
  - sprawdzenie szczelności instalacji odprowadzenia skroplin wraz z ich udrożnieniem;
  - sprawdzenie instalacji elektrycznej i automatyki sterującej;
  - czyszczenie środkami chemicznymi jednostek wewnętrznych klimatyzatorów (obudów plastikowych, parowników, filtrów, kanałów wodnych) wraz z dezynfekcją antybakteryjną;
  - czyszczenie jednostek zewnętrznych (skraplaczy, obudów);
  - pomiar ciśnienia oraz uzupełnienie czynnika chłodzącego w uzasadnionych przypadkach;
  - sprawdzenie wszystkich trybów pracy urządzenia;
  - sprawdzenie błędów systemowych i testy działania klimatyzatora.
2. Usunięcie stwierdzonych w trakcie przeglądu usterek po wcześniejszym powiadomieniu zamawiającego – zużyte materiały podczas usuwania usterek będą fakturowane oddzielnie po uprzedniej weryfikacji.
3. Wystawienie protokołu z przeprowadzonego przeglądu.
4. Podjęcie czynności naprawczych urządzeń objętych przeglądem w okresie 12 miesięcy następujących po podpisaniu umowy z czasem reakcji 24 godzin po zgłoszeniu usterki przez zamawiającego.
  - Wszelkie ewentualne naprawy i wymiany urządzeń rozliczane będą na podstawie odrębnych zleceń zamawiającego po zaakceptowaniu oferty cenowej Wykonawcy. Podjęcie czynności naprawczych polegające na zdiagnozowaniu w miejscu usterki i wycenie naprawy, wynagradzane będzie stałą kwotą zapisaną w umowie.
5. Zorganizowanie prac serwisowych w sposób umożliwiający ich wykonanie przez zespoły złożone z co najmniej dwóch pracowników kadry technicznej wykonawcy, w tym co najmniej jeden z pracowników powinien posiadać świadectwo kwalifikacji z zakresu substancji kontrolowanych (tzn. świadectwo F-gaz) oraz aktualne świadectwo uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji i dozoru dla urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu do 1kV.